

9877-06-12 17

ПРОТОКОЛ N 5/11
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 30

«04» декабря 2017 г.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ. Инициатором проведения общего собрания является собственник Даценко Фаина Викторовна. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 4167,2 кв.м.
 Общее число голосов 4167,2 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2913 кв.м, что составляет 69,9 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Даценко Фаина Викторовна (Даценко Фаина Викторовна)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы горячего и холодного водоснабжения с «16» октября 2017 г. по «30» декабря 2017 г..
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 1 от 01.10.2017 г. сметной стоимостью 384 000,00 руб. на капитальный ремонт системы горячего и холодного водоснабжения.
4. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы горячего и холодного водоснабжения.
5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000042, открытом в Кировском РФ АО «Россельхозбанк», БИК 043304787
6. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, актов, смет, заявлений и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Даценко Фаину Викторовну, соб. кв. 70	ЗА - <u>2913</u> - <u>69,9</u> %	ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
		ЗА - <u>2913</u> - <u>69,9</u> %	ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
		Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Семакову Алевтину Степановну, соб. кв. 72	ЗА - <u>2913</u> - <u>69,9</u> %	ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту системы горячего и холодного водоснабжения с «16» октября 2017 г. по «30» декабря 2017 г.	ЗА - <u>291%</u> - <u>69%</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
3.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № 1 от 01.10.2017 г. сметной стоимостью 384 000,00 руб. на капитальный ремонт системы горячего и холодного водоснабжения	ЗА - <u>2791,2</u> - <u>67</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
4.	Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта системы горячего и холодного водоснабжения – ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298)	ЗА - <u>291%</u> - <u>69%</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000042, открытом в Кировском РФ АО «Россельхозбанк», БИК 043304787, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298), на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <u>291%</u> - <u>69%</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
6.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, актов, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта – Даценко Фаину Викторовну, соб. кв. 70	ЗА - <u>291%</u> - <u>69%</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Даценко Фаина Викторовна / Даценко Фаина Викторовна /

СЕКРЕТАРЬ Семакова Алевтина Степановна / Семакова Алевтина Степановна /